

CENTURY 21.

4fin Reality

Prodej - Byty

číslo zakázky: B974628

Jedinečný byt s terasou u Slapské přehrady, Třebenice

Štěchovice



7 180 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Michal Svoboda

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 73 m²

Stav objektu: novostavba

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte bydlet na dosah Prahy a přitom mít za rohem klid a kouzlo Slapské přehrady?

Objevte jedinečné bydlení v moderní rezidenci, kde jsou jen čtyři jednotky. Dispozice 3+kk je řešena s důrazem na praktičnost a pohodlí. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem nabízí dostatek prostoru pro rodinný život i večery s přáteli. Součástí bytu je vlastní parkovací stání a zásadní přidanou hodnotou je terasa o velikosti necelých 6 m².

Díky tepelnému čerpadlu, moderním technologiím a použitým materiálům vás potěší i nízké provozní náklady. Vysoký standard zpracování, nadstandardní materiály, výška zárubní 210 cm a kamenické rohy na obkladech umocňují míru komfortu, která se dnes stěží hledá.

Lokalita je ideální pro všechny, kteří hledají klid přírody, ale nechtějí se vzdát blízkosti města. Do Prahy se dostanete autem za přibližně 30 minut. Slapská přehrada je v pěší vzdálenosti a nabízí všechny vodní aktivity a možnosti sportu, relaxace či gastro zážitku.

Tento byt spojuje moderní komfort s přírodou a je skvělou volbou pro bydlení i pro účely rekreace. Je zcela jasné, že tato nemovitost představuje výjimečnou investiční příležitost.

Zavolejte, ať se můžete přijít přesvědčit na vlastní oči.