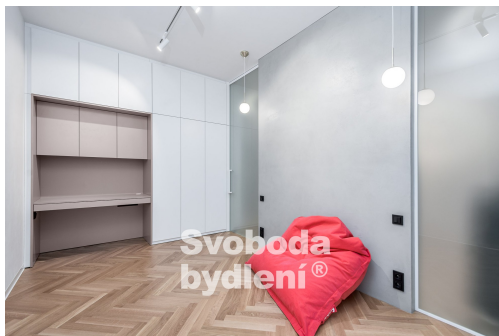


Pronájem bytu 2+kk, 52 m² - Praha - Dejvice

Heinemannova, 16000, Praha 6, Praha

**28 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.800,-Kč +
vlastní spotřeba el.energií,
+ provize RK



Vyřizuje

Ing. Ondřej Prajer**Tel.:** 737 211 374**GSM:** +420 725 832 414**E-mail:**ondrej.prajer@svoboda-bydleni.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné lokalitě rezidenční čtvrti Paňanka v Praze Dejvicích nabízíme luxusní byt 2+kk k pronájmu.

Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení na velmi dobré adrese. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, zádveří, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, prosvětlenou ložnici s pracovním zázemím a koupelnu. V koupelně naleznete prostorný sprchový kout, toaletu, veliké umyvadlo s velkoformátovým zrcadlem. Jedná se o zcela nově vzniklou bytovou jednotku s celkovou plochou cca 52 metrů čtverečních. Byt se nachází v přízemí budovy bytového domu na adrese Heinemannova 2695/6.

Výhodou je nový luxusní interiér a moderně zařízený kuchyňský kout s troubou a indukční varnou deskou, který Vám usnadní každodenní život.

Veškeré využití materiálu jsou nadstandardní, viz. velkoformátová dlažba v koupelně, parkety v obytné místnosti, materiály zařízení, designové osvětlení, atd..

Byt byl navržen k maximální funkčnosti a zároveň komfortu uživatel, příkladem je termostat říditelný přes Wi-fi, chytře využití prostory ve formě vestavěných skříněk, velmi funkční kuchyně, pracovní zázemí, atd.

V blízkosti bytu najdete vše, co budete potřebovat. Obchody, restaurace, kavárny a další občanskou vybavenost, včetně supermarketu Kaufland a lékárny v bezprostřední blízkosti.

Pro milovníky sportu a rekreace je v této oblasti mnoho možností, jako jsou stadion Juliska, vyhlídka Baba, či blízký park Stromovka.

Lokalita Podbabská vám přináší klidné a příjemné bydlení s vynikající dostupností městskou hromadnou dopravou.

Pro ty, kteří si rádi pochutnají, Dejvice nabízejí široký výběr restaurací, kaváren a hospod, kde si můžete vychutnat tradiční českou kuchyni i mezinárodní speciality.

Celkově jsou Dejvice ideálním místem pro kvalitní bydlení, které kombinují klidné prostředí s výbornou dostupností do centra Prahy a širokou škálou služeb a aktivit pro každodenní potřeby a volnočasové aktivity.

Neváhejte a sjednejte si prohlídku ještě dnes.