

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0082

## Pronájem bytu 2+kk, 38 m<sup>2</sup> - Ondřejská, Karlovy Vary

Ondřejská, Karlovy Vary



**10 000 Kč**

za měsíc

+ služby 950,- /os., kauce  
20.000,-, odměna RK  
10.000,-



Vyřizuje

**Štěpánka Pourová**

**GSM: 725529930**

**E-mail:**

[info@pourovareality.cz](mailto:info@pourovareality.cz)

|                               |               |                                  |                   |
|-------------------------------|---------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 38 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová       | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní        | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod       | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a výměře 38 m<sup>2</sup>, situovaný v 5. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu v ulici Ondřejská, Karlovy Vary. Dům je starší, bez zateplení, byt má plastová okna. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, ohřev vody zajišťuje elektrický boiler. Do bytu je přiveden optický (světelný) kabel pro internet O2. Elektřina se přepisuje na nájemce.

Byt je částečně vybaven a vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají dostupné bydlení v centru města.

Dispozice a vybavení bytu:

Předsíň (cca 5 m<sup>2</sup>): šatní skříň, garderobní prostor, ve výklenku umístěna lednice

Ložnice (cca 10 m<sup>2</sup>): rozkládací gauč, psací stůl, židle, odkládací stolek, elektrický přímotop, plastové okno

Obývací pokoj (cca 14 m<sup>2</sup>): nábytková stěna s úložnými prostory, dvě křesla se stolkem, jídelní stůl se čtyřmi židlemi, vyvýšené spaní pro dvě osoby, elektrický přímotop, plastové okno

Kuchyňský kout (cca 5,8 m<sup>2</sup>): elektrický sporák se sklokeramickou deskou, digestoř s odtahem do komína, pracovní deska s dřezem, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice, pračka, úložné skříňky a police

Koupelna (cca 3,4 m<sup>2</sup>): sprchový kout, umyvadlo, WC, elektrický boiler

Byt je připraven k nastěhování dle dohody.

V případě zájmu o prohlídku či doplnění informací mě neváhejte kontaktovat.