

Prodej rodinného domu, 94 m², Políkno

37701, Jindřichův Hradec



4 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 94 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Políkno, necelých 8 minut od Jindřichova Hradce. Dispozice domu je 2+1 a podlahová plocha 94 m² s možností vybudování obytného podkroví.

Dále disponuje dvěma neobytnými místnostmi, z nichž jedna slouží jako vstup na půdu a zároveň k uložení dřeva.

Součástí domu je garáž s montážní jámou pro opravu automobilů, dále dřevěný přístavek (garážové stání).

Dům je připojen na veřejný vodovod. V obci se aktuálně buduje nová kanalizace. V současné době je odpad sveden do žumpy umístěné na okraji pozemku. Po dokončení kanalizace bude možné se na ni připojit.

Na pozemku se nacházejí dvě studny.

K domu patří prostorná zahrada s krásným výhledem, uzavřený dvorek s pergolou, skleník, přístřešek a kůlna, ideální pro zahradničení i relaxaci.

Dům nabízí ideální kombinaci pohodlí, prostoru a praktických úložných možností.