

## **Pronájem souboru kanceláří 101 m<sup>2</sup>, Rudolfovská tř. České Budějovice**

Rudolfovská tř., 37001, České Budějovice



**13 795 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Michaela Šlencová**

**Tel.:** 725 293 597

**GSM:** +420 737 500 713

**E-mail:**

[michaela.slencova@realviz.cz](mailto:michaela.slencova@realviz.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	101 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu soubor pěti modernizovaných kanceláří v administrativní budově na Rudolfovské tř. v Českých Budějovicích, které se nachází ve 2. patře (2) a mají celkovou výměru 101 m<sup>2</sup>.

Jedná se o dvě průchozí kanceláře (18,2 a 17,4 m<sup>2</sup>) a tři samostatné (18,8, 17,8 a 16,5 m<sup>2</sup>) a náleží k nim samostatná uzamykatelná vstupní chodba (12,3 m<sup>2</sup>). Všechny kanceláře mají možnost napojení vody s umístěním umyvadla.

K dispozici je společné WC a sprcha na patře.

Měsíční nájemné je uvedeno s DPH plus se hradí poplatky za energie a služby ve výši 13.075,-Kč vč. DPH a to včetně parkování v uzavřeném areálu.

Pronajímatel požaduje 1 měsíční nájem jako peněžitou jistotu (vratnou kauci).

Volné ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléřku.