

## Prodej bytu 3+1, 76 m<sup>2</sup>, Chvaletice, ul. Husova

Husova, 53312, Chvaletice



**2 645 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jehličková Iveta Biana**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt 3+1 o užitné ploše 76 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami v klidné části obce Chvaletice (katastrální území Telčice).

Byt je v dobrém udržovaném stavu a jeho součástí je podíl na společných částech domu. Velkou výhodou je vymezená část zahrady s pergolou, ideální pro odpočinek, posezení s rodinou či přáteli.

K bytu dále náleží možnost využívání společné garáže, prádelny a dřevníku.

Tato nemovitost je ideální volbou pro rodinu, která hledá pohodlné a klidné bydlení s dostatkem prostoru a zeleně.

Termín prohlídky si rezervujte u makléře.