

## Prodej rodinného domu, 3+1, 714 m<sup>2</sup>, Šternberk

Palackého, 78501, Šternberk



**5 900 000 Kč**  
 za nemovitost



Vyřizuje  
**Martina Brücknerová**  
**Tel.:** +420 605381892  
**GSM:** +420 605381892  
**E-mail:**  
[info2@azetrealty.cz](mailto:info2@azetrealty.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	105 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	714 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představuji Vám nabídku prodeje rodinného domu se sedlovou střechou s vikýři, v atraktivní lokalitě města Šternberk. s celkovou plochou pozemku 714 m<sup>2</sup>, z toho je zastavěná plocha 250 m<sup>2</sup>. Dům se nachází v klidné části, ale v dobré dostupnosti do centra města Šternberk. V přízemí se nachází chodba, kuchyně, 2 pokoje, koupelna s WC a spížirna. V I NP je pokoj a půda. K dispozici je sklep a zděná garáž a další zděné úložné prostory. Dům je určen k celkové rekonstrukci. Příjemné posezení v letních dnech Vám nabízí zahrada. Výhodou domu je místo, a možnost bydlet ve vlastním domku. Pokud hledáte bydlení v dobré dostupnosti do Olomouce, tak poloha domu Vám to nabízí. Pro více informací nebo domluvení prohlídky volejte makléři. Jsme otevřeni jednání, tak pokud je toto nabídka, která Vás zaujala, zavolejte a pojďme se společně podívat!!! Zajistíme pro Vás výhodné financování