

## Pronájem bytu 3+1, 53 m<sup>2</sup>, České Budějovice 3

Jeremiášova, 37001, České Budějovice 3, České Budějovice



**15 000 Kč**

za měsíc

+ 1 500 Kč zálohy na energii + přepis elektřina, plyn + vratná kauce + provize RK, včetně právního s



Vyřizuje

**Jitka Chytilová**

**Tel.:** 608 918 391

**GSM:** +420 725 585 533

**E-mail:**

[chytilova@jochmann.cz](mailto:chytilova@jochmann.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Příjemně prosvětlený a zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 se nachází v oblíbené lokalitě Českých Budějovic, v docházkové vzdálenosti do samotného centra a zároveň v blízkosti veškeré občanské vybavenosti (vlakové a autobusové nádraží, MHD, restaurace, obchody).

Byt disponuje menší vstupní chodbou, kuchyní s kuchyňskou linkou (elektrická trouba, digestoř), dále pak prostorným obývacím a dvěma samostatnými pokoji. V neposlední řadě je k dispozici koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a plynovým kotlem. Parkování je možné v okolí domu (zóny).

Vzhledem ke své velikosti je byt vhodný pro páry nebo rodinu s jedním dítětem. K dispozici po dohodě. Doporučujeme!