

## Pronájem obchodního prostoru Hradec Králové

Ve Stromovce, 50011, Hradec Králové



**11 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Adéla Galovičová**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	13 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 380 V
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máte podnikatelské ambice a hledáte prostor pro své bistro či obchod? Máme pro vás skvělou příležitost. Nabízíme pronájem obchodního prostoru velikosti 13m<sup>2</sup> v obchodním domě Trhy Stromovka v Hradci Králové v Třebšiši.

Prostor je vhodný pro bistro, obchod, kosmetický salon a další drobné podnikání.

Výhodou je strategická poloha s vysokou hustotou obyvatelstva - byty přímo nad obchodními prostory, okolí tvoří panelové domy a bytové komplexy.

Dostatek parkovacích stání pro zákazníky.

Dobré spojení městskou hromadnou dopravou.

V obchodním domě se nachází další obchody a služby, které přivádí zákazníky - kadeřnictví, pekárna, masna, kavárna, vinotéka, pivotéka, trafika a pizzerie. Více na [www.trhystromovka.cz](http://www.trhystromovka.cz)

Prostor si můžete vybavit a upravit dle svých představ.

Sociální zařízení pro zaměstnance je umístěno ve společných prostorách.

Měsíční nájemné je 11.000,-

Zálohy na energie a služby 5.000,-

Rezervační poplatek ve výši 1 nájmu + DPH.

Pro více informací a rezervaci prohlídky nás neváhejte kontaktovat.