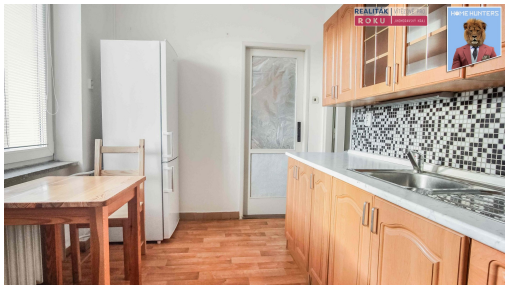
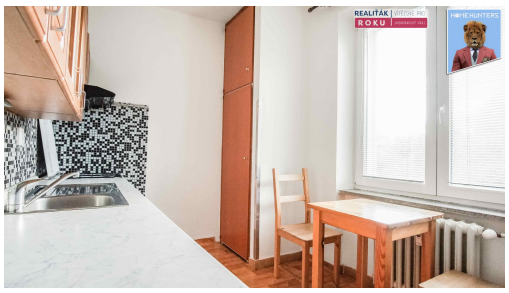
HOME HUNTERS

Pronájem - Byty číslo zakázky: **02537**

Pronájem bytu 2+1 53 m², Brno - Veveří

Úvoz, 60200, Brno-střed, Brno





16 000 Kč

za měsíc

energie 5.475 Kč + kauce a provize

Vyřizuje
Barbora Hálková
Tel.: 608 150 100
GSM: +420 608 658 105
E-mail:
halkova@homehunters.cz

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	5
Počet podlaží v domě:	1	**Celková podlahová plocha:**	53 m²
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Přinášíme Vám k pronájmu prostorný byt 2+1 ve velmi žádané lokalitě Veveří na ulici Úvoz.

Byt o velikosti 53m2 se nachází v 5.NP a nabízí se částečně vybaven. Jeden z pokojů je vybaven dvoulůžkem a psacím stolem a je z něj vstup na malý balkon. Oba pokoje jsou neprůchozí, tedy vhodné i pro sdílené bydlení. Ve světlé kuchyni najdete sporák s troubou a velkou lednici. V koupelně s vanou je také pračka, WC je oddělené. K bytu náleží sklepní kóje, také je možné využívat kočárkárnu. Parkování je možné ve vnitrobloku.

Kousek od bytu se nachází park Obilný trh nebo park, přes nějž se dostanete rovnou na Kraví horu. Nedaleko domu se nachází zastávka MHD Úvoz (tramvaj č.4, trolejbusy 25 a 26). V blízkosti večerky, potraviny nebo např. supermarket Albert - Grohova. Lokalita je oblíbená pro studenty, k nastěhování od 1.3.

Měsíční nájemné je 16.000 Kč, inkaso činí 5.475 Kč. Také je třeba uhradit jednorázovou vratnou kauci ve výši 25.000 Kč a provizi ve výši 21.475 Kč, + DPH. Majitelé preferují dlouhodobý pronájem bez domácích mazlíčků.

Pokud Vás tento byt zaujal, napište mi něco o sobě, nebo mě kontaktujte telefonicky.