

Pronájem skladových prostor (3370 m²), Plynářská, Brno

Plynářská, 60200, Brno-střed, Brno



75 Kč
za m²/měsíc

+ služby 45,- Kč/m²/měsíc/ + energie + kauce
+ provize RK



Vyřizuje

Karel Štaubert
Tel.: 774 489 048

GSM: 608332333

E-mail:
staubert@maxxus.cz

Celková plocha:	3370 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme skladové prostory o celkové výměře 3 370 m², situované v uzavřeném areálu. Prostory jsou temperované a vytápěné, vhodné pro celoroční provoz. Areál tvoří několik architektonicky zajímavých objektů a je zabezpečen kamerovým systémem a nepřetržitou ostrahou. Významným benefitem je dostatek parkovacích míst. V rámci areálu je možné pronajmout také kancelářské nebo obchodní prostory. Lokalita na okraji centra Brna, v klidné části města, nabízí dobrou dopravní dostupnost. Centrum města i hlavní nádraží Brno hlavní nádraží jsou vzdáleny jen několik minut, MHD zajišťují zastávky Tkalcovská a Körnerova. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně restaurací, obchodů a služeb. Uvedená cena je náběhová. Nájemné: 75,-Kč/m²/měsíc. Služby: 45,-Kč/m²/měsíc. Cena za parkování je 1.500,-Kč/auto/měsíc. Prostory jsou volné ihned.