

Prodej chalupy ve Staré Červené Vodě

Stará Červená Voda



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Kotrla

GSM: +420734684363

E-mail:

david.kotrla@re-max.cz

Zastavěná plocha:	130 m ²	Užitná plocha:	130 m ²
Plocha parcely:	777 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi velmi pěknou a stylovou chalupu v příjemném rustikálním stylu, v krásné lokalitě s úžasnými výhledy na Žulovské pahorkatiny v obci Stará Červená voda, jež se nachází v srdci Jeseníků. Chalupa prošla před několika lety velmi citlivou rekonstrukcí. Vnitřní prostor je kouzelný a navozuje pocit domova a absolutní pohody.

V přízemí domu se nachází chodba s odkládacím prostorem, technická místnost s plynovým kotlem, obývací pokoj, dále samostatná kuchyně se vstupem do koupelny a toalety. Po dřevěných schodech se dostaneme do prvního patra, kde máme tři prostorné ložnice v chalupářském dřevěném stylu a samostatné WC s umyvadlem. Dům je napojen na vodovod, kanalizaci, zároveň i na plyn. Podél celé chalupy je zastřešená terasa s venkovní kuchyní a zabudovaným

grilem. Součástí udržované rovinaté zahrady je dětský domeček a dřevěná šopa. Obec Stará Červená Voda je výchozím bodem nejen pro veškerou turistiku, ale hlavně pro cyklistiku, okolí je plné cyklostezek, kdy nejznámější jsou Rychlebské stezky. Pro milovníky koupání oblast nabízí několik zatopených lomů, jež jsou součástí cyklostezek a nabízí krásnou průzračnou vodu. Obec disponuje dostatečnou občanskou vybaveností, škola, školka, obecní úřad, kulturní dům, obchod s potravinami, restaurace, penzion, domácí mléčná farma... Do lázeňského města Jeseníku se dostaneme autem do 10 minut. Byť momentálně nemovitost slouží jako chalupa a současní majitelé ji nabízí ke krátkodobému pronájmu, může být vhodná i pro rodiny žijící ve velkoměstě, hledající klid, krásu přírody a hor, ale zároveň zázemí obce. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.