

Prodej byty 2+1 s lodžií, 50 m² - Teplice, Řetenice

Duchcovská, 41501, Teplice



2 700 000 Kč

za nemovitost

+ prepis na družstvu



Vyřizuje

Milan Choura

GSM: +420 602 243 661

E-mail:

reality@milanchoura.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji pěkný družstevní byt o dispozici 2+1 s lodžií, o celkové ploše 50 m², situovaný v 3. nadzemním podlaží udržovaného domu v klidné a vyhledávané lokalitě blízko centra Teplic. Dům je s výtahem a po celkové revitalizaci a je bez úvěrů. Byt patří pod bytové družstvo Mír - malý nájem.

Vchod do bytu a příjezd k domu i samotný byt je spíše ve Svojsíkové ulici. Byt prošel v roce 2015 celkovou rekonstrukcí - kompletní elektroinstalace (revize k dispozici), odpady a voda nové v plastu, po bytě je zaveden televizní rozvod (satelit), možnost i kabelové televize, snížené stropy (sádkokarton včetně světelných těl), vylité podlahy (nivele), dřevěné zárubně, zasklená lodžie, v oknech sítě proti hmyzu.

Orientace oken a lodžie je na východ. Před domem je možnost zaplatit si svoje parkovací místo. K dispozici sklepní kóje.

V domě je kočárkárna.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti městských služeb. V blízkosti se nachází centrum města s širokou

nabídkou obchodů, restaurací a kulturních zařízení. V blízkosti je škola, školka, Billa, Kaufland, OC Galerie, OC Fontána, nemocnice, lékárna, MHD.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku bytu. Rádi Vám také pomůžeme s financováním.