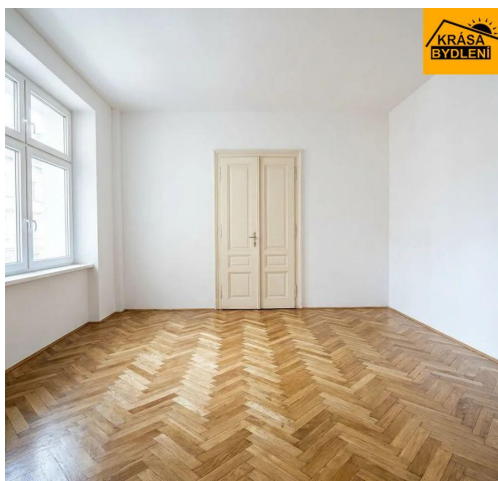
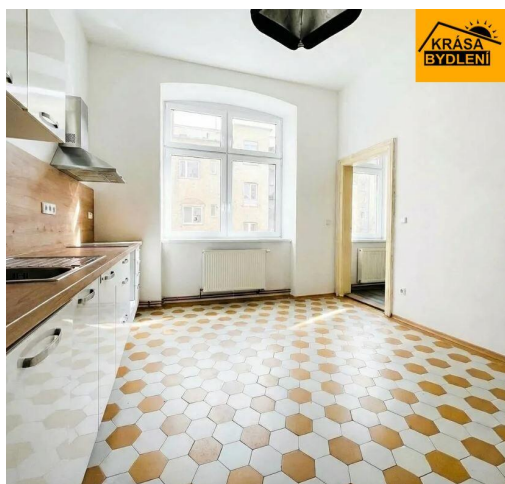


## Pronájem bytu 4+1 v Olomouci, město

tř. Svobody, 77900, Olomouc



**22 000 Kč**  
za měsíc

+ inkaso



Vyřizuje

**Ludmila Valinčičová**

**Tel.:** 774 739 539

**GSM:** 774739539

**E-mail:**

[valincicova@krasabydleni.](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

[cz](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	127 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného slunného prvorepublikového cihlového bytu v OV o celkové výměře 127 m<sup>2</sup> na tř. Svobody, v samém centru města. Byt je po kompletní, citlivé rekonstrukci funkčních prvků, které velmi dobře zapadají do původního rozložení. Tím získal nádech moderna a neztratil původní kouzlo. Je situovaný na východní a západní stranu. Balkon situovaný do vnitrobloku. Topení ÚT - plynový kondenzační kotel. Parkety, dlažba. Kuchyňská linka na míru, včetně vestavěných spotřebičů (indukční varná deska, myčka, digestoř). Samostatná koupelna a samostatná toaleta. Byt je vhodný jak k bydlení, tak i ke komerčnímu využití (donesávna byl využíván jako fotoateliér a podcastové studio). Volný ihned! Měsíční nájemné 22.000,- Kč + inkaso.