



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 134662

Pronájem RD 8+1 Branka u Opavy

Selská, Branka u Opavy



19 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Pospíšil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	137 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	921 m ²
Plocha zahrady:	784 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Občanská vybavenost:	Škola; Školka	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu rodinný dům 8+1 v Brance u Opavy. Dům je v udržovaném technickém stavu a je vhodný pro větší rodinu. Dispozice přízemí: veranda, obývací hala, pracovna, kuchyně s jídelnou, prádelna, komora a samostatná toaleta. V patře je obývací pokoj, koupelna, samostatná toaleta a 5 menších pokojů. Vytápění je řešeno plynovým kotlem nebo kotlem na tuhá paliva, které jsou umístěné v kotelně. Součástí pronájmu je zahrada a hospodářská budova. Dům stojí v klidné části obce, pár kroků od centra obce, kde je veškerá občanská vybavenost. Branka u Opavy se nachází 5 km od města Opavy a je dostupná pravidelnou linkou autobusu či vlakem, častější spoje než linky MHD. Poplatky: měsíční nájemné 19.500,-, kauce 58.500,-, zálohy za

energie dle spotřeby (nájemce bude hradit sám - předpoklad: elektřina 2000,-, plyn 5.500,- voda 1.500,-), poplatek za zprostředkování/provize 19.500,- Poplatky jsou za maximálně 5 osob, nájem za další osobu 1.500,- (případně dle domluvy). Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka.