

Prodej bytu 3+kk 57 m², Pardubice - Polabiny

Kosmonautů, 53009, Pardubice VII, Pardubice

REZERVACE



DĚKUJEME ZA VAŠI DŮVĚRU



Rezervace



Vyřizuje

Julie Chocholatá

Tel.: 774 010 005

GSM: +420 774 010 005

E-mail:

julie@chocholati.cz



Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 1 m²

Doprava: vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Voda: Vodovod

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 8

Celková podlahová plocha: 60 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Lodžie: 3 m²

Umístění objektu: sídliště

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt je rezervovaný.

Exkluzivně nabízíme prodej krásného bytu 3+kk, 57 m², s lodžií (3 m²) a sklepem, po kompletní a nákladné rekonstrukci z roku 2022.

Součástí rekonstrukce byla změna dispozice za účelem lepšího využití prostoru.

Zcela nově byla vybudována prostorná koupelna s WC, která má nyní rozměry přes 5 m².

Z chodby je vstup do obývacího pokoje s kuchyní, na kterou navazuje prosklená lodžie s krásným výhledem na hrad Kunětická hora. Dále do prostorné ložnice (16 m²), kde se pohodlně vejde velké dvoulůžko, vestavěná skříň a také pracovní stůl s PC. Přímo z chodby je také vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC. Samozřejmostí je útulný

dětský pokoj s okny do klidného vnitrobloku.

V bytě je instalována klimatizace pro lepší tepelný komfort v letních měsících.

K bytu náleží sklep.

Po dohodě je možné přenechat část vybavení bytu.

Krásný, světlý byt, po rozsáhlé rekonstrukci.

Doporučujeme pro vlastní bydlení a také jako investici za účelem jeho dalšího pronájmu.

Rádi vyřídíme financování koupě bytu za nejlepších podmínek na trhu. V případě, že budete byt dále pronajímat, můžete využít službu Správy nájemního bytu.