

Soubor stavebních pozemků s panoramatickým výhledem na Javorový, 4884 m², Vendryně

0, Vendryně



5 860 800 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Palička

GSM: +420 226 259 498

E-mail:

synergy@century21.cz

Celková podlahová plocha: 4884 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Celková plocha: 4 884 m²

Inženýrské sítě:

4 884 m²

elektrina

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ucelený soubor plně stavebních pozemků, které tvoří exkluzivní celek v lukrativní lokalitě Vendryně – „Na Mroží“.

Hledáte velký prostor pro Vaše podnikatelské vize, investiční projekt nebo pro velkolepé rodinné sídlo s maximálním soukromím? Tato nabídka s obrovským potenciálem je připravena právě pro Vás.

Koupě tohoto celého souboru o rozloze 4 884 m² je tou nejlepší volbou z hlediska ceny a potenciálu. Získáte obrovskou stavební plochu za zvýhodněnou cenu, čímž eliminujete rizika spojená s postupným dokupováním a získáte okamžitou kontrolu nad celým územím. Ideální pro developery, investory nebo zájemce o výstavbu vícero rodinných domů.

Celková výměra souborů činí 4 884 m², přičemž jsou ve 100% stavební (zóna BI – Bydlení individuální). Můžete stavět na celé ploše určené územním plánem. Z pozemků je úchvatný výhled na Javorový Vrch. Některé pozemky navazují přímo na okraj lesa a jsou částečně pokryty vzrostlými stromy, což zajišťuje maximální soukromí a jedinečný přírodní charakter. Převážně rovinný terén a optimální tvar pozemků pro snadnou a rychlou výstavbu bez nutnosti velkých zemních prací.

Inženýrské Sítě a Dostupnost:

Celý soubor má výbornou připravenost k výstavbě:

- Elektrina: K dispozici přímo na pozemcích.
- Voda, plyn, kanalizace a optická síť : V dosahu 30 m.
- Přístup: Obecní, celoročně udržovaná asfaltová komunikace končí v dosahu 30 m od hranice souboru.

Lokalita Vendryně – „Na Mroží“ nabízí dobrou občanskou vybavenost (školky, školy, restaurace, obchody a sportovní areály) a rychlým dopravním spojením do okolních měst (Třinec – 5 min, Mosty u Jablunkova – 15 min, Frýdek –

Místek - 20 min, Český Těšín - 20 min)

Tento soubor je ideální pro ty, kteří hledají velký stavební prostor s přírodními benefity a silným investičním potenciálem.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte si domluvit osobní prohlídku rád Vám zodpovím všechny Vaše dotazy.