

Převod dr. podílu, byty/3+kk, 54 m², Teplice [ID 82257]

Teplice



2 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dostupné bydlení ve velmi dobrém stavu v lázeňském městě?

Nebo investiční byt, který začne vydělávat hned po koupi?

Nabízíme ke koupi krásný byt o dispozici 3+kk a ploše 54 m² v Teplicích, ulice Hlávkova. Byt se nachází v 1. patře udržovaného domu a prošel kompletní rekonstrukcí, takže je připravený k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic. K dispozici je sklepní kóje i komora přímo před bytem, také kočárkárna.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – v okolí domu jsou obchody, kavárny, restaurace, školy i školky. Zastávka MHD je v docházkové vzdálenosti a parkování je možné přímo před domem.

Díky ústřednímu vytápění a ohřevu vody se jedná o ekonomické bydlení s nízkými provozními náklady. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice s potenciálem zajímavého výnosu z pronájmu.

Výhodou je, že byt může zůstat částečně vybavený. V ceně je zahrnuto:

jídelní stůl se židlemi, konferenční stůl a bílé komody v obývacím pokoji, myčka v kuchyni, skříň v ložnici, komoda v dětském pokoji, komoda se zrcadlem a věšákovou stěnou v předsíni. V případě zájmu je samozřejmě možné vybavení

po dohodě odstranit.

Rádi Vám pomůžeme zajistit výhodné financování nebo spolehlivého nájemníka.

Zavolejte si o termín prohlídky, rádi Vám byt osobně ukážeme.

Cena: 2.100.000 Kč + poplatek za převod družstevního podílu.

Průkaz energetické náročnosti nebyl zatím dodán, proto uvádíme třídu G.