

## Nabízíme k pronájmu krásný nový byt 2+kk + terasa

Zahradní, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**18 000 Kč**

za měsíc

+ služby 2.500,- | + kauce 36.000,- | + provize RK 21.780,- | + energie na nájemce



Vyřizuje

**Eva Vlková**

**GSM: +420 775 905 864**

**E-mail:**

[e.vlkova@realitynil.cz](mailto:e.vlkova@realitynil.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný nový byt 2+kk s obytnou plochou 56 m<sup>2</sup> a velkou terasou o výměře 21 m<sup>2</sup>.

Byt je zařízený prostornou rohovou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (elektrická trouba, indukční varná deska, digestoř, myčka nádobí, lednička, mikrovlnná trouba), koupelna je s prostorným sprchovým koutem a WC. Podlahy - plovoucí podlahy v pokojích, dlažba v předsíni a koupelně.

Dům je architektonicky velmi dobře zpracovaný. K bytu přísluší prostorný sklep.

Naše hodnocení: krásný moderní byt, pěkná terasa přístupná z obývacího pokoje i z ložnice, velmi dobrá lokalita (hned za domem bude fitness, sauna, nákupní možnosti, MHD, centrum města 10 minut chůze, cyklostezka). Doporučuji pro pracující pár.