

Pronájem bytu 1+1 32 m², Kladno

27204, Kladno

**11 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+1 s obytnou plochou 32 m² situovaný ve 3.NP cihlového domu bez výtahu, v ulici Kyjevská. Byt se sestává ze vstupní chodby s vestavnou skříní, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, kuchyně s plynovým sporákem, elektrickou troubou, lednicí s mrazákem a myčkou nádobí a obývacího pokoje.

Měsíční nájem činí 11 500 Kč. Poplatky za služby ve výši 2 500 Kč. Vratná kauce 14 000 Kč. Provize RK 14 000 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).