

Prodej, stavební pozemek pro výstavbu chat, Polná na Šumavě, výměra 17.493 m²

Polná na Šumavě



Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Bc. Kamila Padertová

Tel.: 605 821 851

GSM: 602794999

E-mail:

padertova@realdomus.cz

Celková plocha:	17 493 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení RK Vám zprostředkujeme prodej lukrativního pozemku v Polné na Šumavě. Tato obec je oblíbená především pro svou polohu, tzv. bránou do Šumavy.

Je vyhledávána milovníky klidné přírody, kteří provozují všechny druhy sportu. V létě jste přímo u cyklostezky, na podzim ideální na houbaření a v zimě několik možností k lyžování. Pouhých 45km do skiareálu Hochficht a 39km na Kramolín (Lipno nad Vltavou).

Tento pozemek je skutečně výjimečný svou polohou, protože se nachází jen pár minut pěšky od chovného rybníku Olšina a poblíž města Horní Planá, která je známá především pro svůj turistický ruch, pěkně udržované pláže Lipenské nádrže a přívoz.

Majitel prodává soubor pozemků s šesti vybudovanými elektrickými kapličkami a šesti vrty s již doložitelným rozbořem vody. Benefitem jsou i dva kontejnery, které se dají využít jako garáže nebo prostor pro skladování. Zasazeny jsou v terénu, tak neruší okolní ráz a vzhled pozemku.

Součástí nabídky je projekt na 9 rekreačních objektů (chat) s již příslušným povolením od CHKO. Z hlediska územního

plánu je zde možná i výstavba rodinných domů.

Pokud Vás tato nabídka zaujala neváhejte se na nás obrátit. Rádi Vám poskytneme více informací, či prohlídku pozemku.

Uvedené výměry jsou pouze orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.