

Pronájem, 1+kk, Chlebovická, 40 m²

Chlebovická, Praha 18, Praha



18 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 124 Kč +
elektřina dle spotřeby.



Vyřizuje

Petr Hornát

Tel.: 606 113 100

GSM: 733118220

E-mail: hornat@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem hezkého, částečně vybaveného bytu o dispozici 1+kk s velkou terasou a garážovým stáním v klidné lokalitě na Praze 9 - Letňanech v ulici Chlebovická.

Jednotka o velikosti 40 m² + 25 m² terasa se nachází ve 2. podlaží bytového domu s výtahem.

V bytě budete mít k dispozici skříňky, konferenční, televizní stůl a židle. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí s mrazákem, pečící troubou, varnou deskou a digestoří. Velká manželská postel je prakticky v bytě umístěna, tak aby z ní nebyl výhled do kuchyně. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC a pračka kombinovaná se sušičkou. Na chodbě je vestavná skříň. Pohovka na fotografiích není součástí vybavení. V místnosti je plovoucí podlaha a ve zbylých částech bytu je dlažba. Okna bytu s výhledem na travnatý parčík jsou orientována na ideální jižní stranu.

Na terase budete moci využívat venkovní stůl a židle. Byt je nově vymalovaný.

Součástí pronájmu je i garážové stání a sklepní kóje o velikosti 3 m².

Cena nájmu je 18 500 Kč/měs. + poplatky 3 124Kč + elektřina dle spotřeby.

Společné prostory domu jsou udržované a čisté.

Kousek od domu je zastávka autobusu Boletická, ze které se za 3 min. dostanete na zastávku metra C Letňany. V OC Letňany najdete vše potřebné pro váš nákup. Potraviny můžete nakupovat v obchodě U Olivera, který je hned u domu nebo v Penny marketu, který je zhruba 7 min. chůzí od domu. V okolí také najdete, restaurace, školu, školku, aquapark a sportoviště.

Pokud vám vyhovuje bydlet v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a dobrým spojením do centra, zavolejte mi nebo napište a byt vám osobně ukáži.