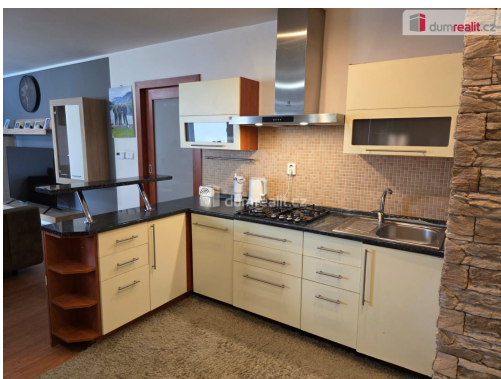


Pronájem bytu 2+kk, 63 m², Podřičí, Frenštát pod Radhoštěm

Podřičí, 74401, Frenštát pod Radhoštěm



13 000 Kč

za měsíc

+ kauce, + energie, +
provize RK



Vyřizuje

Radek Tobiáš

Tel.: 734 222 111

GSM: 602 277 120

E-mail:

tobias@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 120 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem zrekonstruovaného byt 2+kk v klidné a žádané lokalitě Podřičí ve Frenštátě pod Radhoštěm. Byt se nachází v panelovém domě, je v osobním vlastnictví a díky vlastnímu vytápění nabízí nízké provozní náklady. Volný od 1. 4. 2026.

Byt je po kompletní rekonstrukci - plastová okna včetně žaluzií, PVC podlahy a dlažba, kuchyňská linka a interiérové dveře se zárubněmi, rozvody vody v plastu, elektroinstalace v mědi, zděné bytové jádro.

Hlavní přednosti bytu:

Vlastní úsporný kondenzační kotel - sami si určujete, kdy začnete topit a kolik protopíte - máte absolutní kontrolu nad náklady na energie.

Kuchyně snů - velká kuchyňská linka s kompletní sadou vestavných spotřebičů v moderním designu (digestoř, plynová

varná deska, mikrovlnná trouba, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem), spíží a prostorným jídelním koutem s jídelním stolem a židlemi.

Obývací pokoj navazující na kuchyňský kout, vybaven obývací stěnou, konferenčním stolem a s výstupem na balkon, kde si můžete v klidu vychutnat svůj ranní šálek dobré kávy a relaxovat.

Nadstandardně prostorná koupelna s vanou, spojená s WC, s vyhrazeným místem pro pračku i sušičku, topný žebřík. Dostatek úložných prostorů - samostatná ložnice s manželskou postelí je již vybavena šatní skříní stejně jako vstupní chodba, k bytu náleží také sklep.

Ulice Podříčí nabízí příjemné bydlení s výbornou dostupností do přírody i do centra města. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, bezproblémové parkování. K ceně nájmu je třeba připočítat zálohy na vodné, stočné, plyn a elektřinu. Doporučujeme. Ev. číslo: 654736.