



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0006

OV 3+1 Krásno nad Bečvou, k rekonstrukci

Na Šištotě, Valašské Meziříčí



4 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eva Chomaničová

GSM: +420 724 881 742

E-mail:

eva.chomanicova@insieme.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný, světlý byt 3+1 ve Valašském Meziříčí – Krásno nad Bečvou.

Bytový dům prošel revitalizací, má plastová okna, zateplenou fasádu, nové vchodové dveře atd.

Bytová jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží. Dispozice nabízí vstupní předsíň s vestavěným úložným prostorem, prosluněný obývací pokoj se vstupem na balkon, kuchyni, prostor mezi pokoji vhodný pro umístění šatny, dva samostatné pokoje, koupelnu s vanou a WC. V suterénu domu pak ještě sklep 4,6 m². Byt je v původním stavu a je určennk rekonstrukci, což umožňuje novému majiteli upravit si jej dle vlastních představ. Bytová dispozice a zachovalé parketové podlahy přímo vybízí vytvoření pohodlného rodinného zázemí.

Pro vážné zájemce nabízíme i možnost přikoupit garáž, vzdálenou cca 5 minut pěší chůze. Jinak je dostatek

parkovacích míst před domem.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a dobrou dostupností do centra města. V pěší vzdálenosti se nachází zastávka MHD, dva supermarkety a další základní služby. Mateřská i základní škola jsou dostupné přibližně do 10–15 minut chůze nebo krátkou jízdou autem. Centrum města s širší občanskou vybaveností je vzdáleno jen několik minut jízdy. Okolí zároveň poskytuje spoustu možností pro volnočasové aktivity (dětské hřiště, workautové hřiště, cyklostezka, naučná stezka apod.)

Tato nemovitost je Vám prakticky ihned k dispozici. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě, neváhejte tedy zavolat.