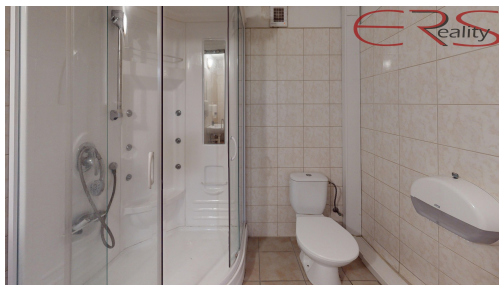


Kancelářské/komerční prostory - Mladá Boleslav IV

29301, Mladá Boleslav IV, Mladá Boleslav



250 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje
Nicol Hrdý
Tel.: 608 612 312
GSM: +420 608 240 743
E-mail:
nhrdy@ersreality.cz

Plocha kanceláří:	1800 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se dá normálně pracovat, vyrábět, skladovat a parkovat, bez toho aby to bylo "kancelář v bývalé šatně"? Tady máte celou budovu se 4 podlažími a hlavně možnost vzít si jen to, co skutečně potřebujete.

Co nabízíme

- Budova o 4 podlažích

- Celková podlahová plocha: cca 1 800 m²
- Možnost pronájmu: jednotlivá patra / více pater / celá budova

Vhodné využití:

- kanceláře
- lehké výroby / montáže
- sklad / zázemí firmy
- nebo kombinace (protože reálné firmy fungují takhle, ne "jen kancelář")

Parkování a zázemí

- parkovací stání k dispozici
- možnost garážového stání
- ideální pro provoz, kde se řeší logistika, příjezdy, servis, zásobování

Lokalita, co dává smysl

- Faurecia doslova vedle
- v přirozeném dosahu Škoda Auto
- ideální pro firmy napojené na automatické, dodavatelské řetězce, technické služby i administrativu

Cena a podmínky

Cena dle velikosti a skladby pronajímaných prostor (pronájem se řeší férově: neplatíte za metry, které nepotřebujete)

Pro koho je to ideální

- dodavatelé automotive a technické firmy
- administrativní zázemí + provoz v jednom
- lehká výroba / montáž / servis
- firmy, co chtějí "růst" a ne se stěhovat každého půl roku

Zaujalo vás to?

Pošlu dispoziční možnosti (po patrech) a navrhnu variantu pronájmu podle toho, jestli chcete víc kanceláře, výrobu nebo mix.