

Pronájem 3kk v Berouně + sklep

Jánošíkova, Beroun


18 000 Kč

za měsíc

 Nájem 18.000 Kč, poplatky
 6.500 Kč, vratná kauce
 36.000 Kč, provize RK
 18.000 Kč + DPH


Vyřizuje

Veronika Thomasová
Tel.: 311 623 447

GSM: 725500839

E-mail:
thomasova@domov-beroun.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám nabízí k pronájmu útulný a vybavený byt 3+kk o velikosti 56 m² v docházkové vzdálenosti od centra města Beroun.

Byt je v prvním nadzemním podlaží a je ihned k dispozici.

Vytápění bytu zajišťuje nový plynový kondenzační kotel značky Thermona, který zajistí nízké provozní náklady.

Dispozice bytu:

- vstupní chodba s vestavěnou skříní
 - koupelna s rohovou vanou, WC, pračkou a vlastním plynovým kondenzačním kotlem Thermona
 - kuchyň vybavena myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou, kombinovaným sporákem (plynová varná deska, elektrická trouba). K dispozici je také nástavba s indukční deskou
 - obývací pokoj s rohovou sedací soupravou do tvaru L, obývací stěnou, jídelním stolem se židlemi a přímým vstupem na menší balkon
 - ložnice s manželskou postelí, vestavěnou skříní, komodou a televizí
 - samostatný pokoj vhodný jako dětský pokoj, pracovna či druhá ložnice vybavena skříní
- Podlahy v pokojích jsou laminátové, v kuchyni, koupelně a na chodbě je dlažba. Plastová okna jsou vybaveny žaluziemi.

K dispozici je sklep
Parkování je bezproblémové přímo u domu.
Byt je nekuřácký, majitel preferuje zájemce bez domácích zvířátek.

Nájem: 18000 Kč/ měsíčně
Poplatky: 6500 Kč/ měsíčně (2-3 osoby)
Jistina 36000 Kč
Provize RK 18000 Kč + DPH

Veškerá občanská vybavenost je v dosahu, např supermarket Kaufland, Penny, školy, školky, autobusové zastávky. V blízkosti je nájezd dálnici D5 směrem na Prahu i Plzeň.

Byt nabízí příjemné a pohodlné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností.