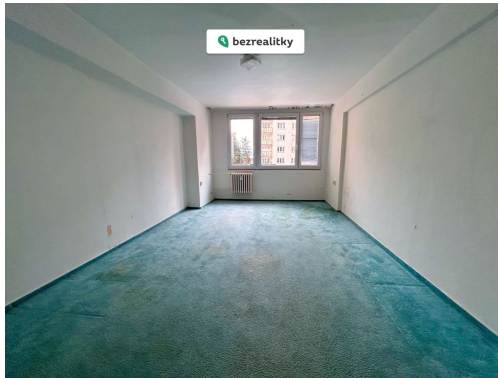
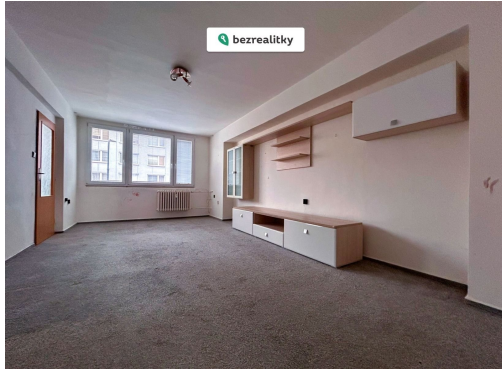


**Prodej bytu 2+1 66 m<sup>2</sup>**

Na Bezděkově, 25601, Benešov



**5 280 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
GSM: +420 226 254 111  
E-mail:  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji světlý velký byt 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v zatepleném, udržovaném domě v centru Benešova. Tento byt o užitné ploše 66 m<sup>2</sup> (+ sklep 3,4 m<sup>2</sup>) je ve druhém patře s výtahem.

Byt je ve stavu, který umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti rozsáhlých úprav. Ke komfortu přispívá i výhodná poloha v centru města, která zajišťuje snadný přístup k občanské vybavenosti.

Zálohy za užívání bytu jsou letos 5.577,- Kč a zálohy na elektřinu 1950,- Kč.

Dům má energetický štítek C - úsporná.

Rok kolaudace domu je přibližně 1985. Byt v minulosti prošel rekonstrukcí. Jádru je zděné, loni se měnily odpady a přívod vody v celém domě. Před několika lety celá střecha.

Pokud vás byt zaujal, zavolejte a domluvíme si prohlídku.

Byt má zděné jádro a plastová okna. Velikost bytu 66 m<sup>2</sup> a sklepa 3,4 m<sup>2</sup>.

Příslušenství:

Výtah

Sklep

Balkon na sušení prádla pro 3 byty na patře. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.