

Prodej bytu 3+kk s terasou, Mladá Boleslav, ul. B. Němcové

Boženy Němcové, 29301, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav



11 752 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vendula Snížková

Tel.: +420 775 030 555

GSM: +420 775 030 555

E-mail:

reality@vendulasnizkova.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	114 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní moderní byt 3+kk s terasou v centru Mladé Boleslavi - 100 m² stylu, kvality a komfortu

Představujeme vám výjimečný byt 3+kk o ploše cca 100 m² s prostornou cca 10 m² terasou, který splňuje i ty nejnáročnější představy o moderním městském bydlení. Nachází se v samotném centru Mladé Boleslavi, přesto nabízí klid, soukromí a příjemný výhled do zahrady a upraveného vnitrobloku.

Tento byt je synonymem elegance, kvality a nadčasového designu.
Nadstandardní prostor bez kompromisů

Dominantou je velkorysý obývací prostor s kuchyňským koutem, který zaujme vzdušností, světlem a precizním

RK Vendula Snížková Podhradí 11, 294 01 Bakov nad Jizerou, Tel.: +420 775 030 555, E-mail: reality@vendulasnizkova.cz, web: <https://vendulasnizkova.cz>

zpracováním. Velkoformátová okna přirozeně propojují interiér s terasou a vpouští do bytu množství denního světla.

Terasa o velikosti 10 m² se stane vaším soukromým útočištěm – ideální místo pro ranní kávu, letní večere i chvíle odpočinku s výhledem do zeleně.

Dvě samostatné ložnice poskytují dostatek prostoru pro rodinné zázemí, pracovnu či komfortní pokoj pro hosty. Dispozice je promyšlená do posledního detailu tak, aby nabízela maximální pohodlí a funkčnost.

Kvalita, kterou pocítíte na první pohled

Byt byl postaven z kvalitních materiálů a je kompletně moderně vybaven. Vše je ve špičkovém stavu, bez nutnosti dalších investic – stačí se jen nastěhovat. Interiér působí čistě, elegantně a nadčasově, což z něj činí nejen perfektní domov, ale i atraktivní investiční příležitost.

Prémiová lokalita

Bydlení v centru znamená mít vše na dosah – restaurace, kavárny, obchody, školy i kulturní vyžití v pěší dostupnosti. A přesto si zde díky orientaci do vnitrobloku užijete klid a soukromí, které je v centru města skutečným benefitem.

Možnost dokoupit zahradu.

Tento byt je ideální volbou pro klienty, kteří hledají reprezentativní, moderní a bezstarostné bydlení, případně bezpečnou investici s vysokým potenciálem.

Neváhejte a domluvte si prohlídku – podobné nemovitosti se na trhu objevují jen výjimečně.