



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0305

Pronájem bytu 2+kk • 80 m²

Spojovací, Praha 3, Praha



26 000 Kč

za měsíc

+ Provize RK



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail:

info@simplehouse.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1246

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk o celkové ploše 80 m², který se

nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu, v ulici U Kněžské louky, Praha 3 - Žižkov.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj propojený s plně vybaveným kuchyňským koutem (myčka, varná deska, trouba, digestoř, lednice) a velkou ložnici orientovanou do klidné ulice. V koupelně se nachází sprchový kout, toaleta, pračka a podlahové vytápění. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. V bytě jsou nová plastová okna a celý dům byl nedávno zateplen a renovován.

Lokalita Praha 3 - Žižkov nabízí klidné rezidenční bydlení s výbornou občanskou vybaveností. Přímo naproti domu se nachází supermarket Kaufland, v docházkové vzdálenosti jsou obchody, restaurace, kavárny, lékárna, škola i pošta. Milovníci zeleně ocení blízkost sadu Třešňovka a parku U Kněžské louky, které jsou ideální pro procházky, sport i relaxaci.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá - v pěší vzdálenosti se nachází tramvajová zastávka Spojovací a autobusové spoje s přímým napojením do centra města.

Nájem: 26.000 Kč

Poplatky: 3.000 Kč / osoba

Byt je k dispozici ihned.

Jelikož není známa energetická třída PENB, v souladu s novelou zákona uvádíme energetickou třídu G.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.