

Prostorný byt 1+kk (40 m²) se sklepem, Prahy 10 - Strašnice

Vinohradská, Praha 10, Praha



7 590 000 Kč
za nemovitost

Včetně bezplatného
zajištění hypotečního
úvěru a provize realitní
kanceláře.



Vyřizuje

Petr Bárdoš**GSM:** +420739486480**E-mail:**petr.bardos@re-max.cz

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 6 |
| Počet podlaží v domě: | 16 | Celková podlahová plocha: | 40 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 4 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | silnice; MHD |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelová televize | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka prodeje velice pěkného, nadstandardně prostorného bytu 1+kk o velikosti 40 m², který je situovaný v atraktivní části Prahy 10 - Strašnice (ul. Vnohradská). Byt leží v 6. NP cihlového domu se dvěma výtahy a non-stop recepcí. Součástí bytu je zděný sklep o velikosti 3.8 m².

Interiér bytu se skládá z předsíně, dále pak velkého obývacího pokoje s kuchyňským koutem (kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - sklokeramická varná deska, digestoř, elektrická trouba, menší lednice s mrazákem) a koupelny se zděným sprchovým koutem + toaletou.

Podlahy tvoří kombinace plovoucí podlahy (pokoj) a moderní dlažby (předsín, koupelna). Topení je ústřední dálkové. Velká plastová okna a západní orientace navíc dodávají bytu velice příjemné denní osvětlení a dostatek sluníčka

Byt leží v místě s výbornou dopravní dostupností do centra (zastávka tramvaje 100 m, stanice metra „Želivského“ 2 stanice tramvají nebo 10 min. chůze) a veškerou občanskou vybaveností v dosahu (obchody, restaurace, lékař, sportovní zařízení, ...)

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.