

Prodej, rodinný dům jen 20 minut od Prahy, 97 m² s pozemkem 1202 m², Čakovice Týnec Nad Sázavou

Týnec nad Sázavou



5 849 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Bušo

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 777 723 539

E-mail:

martin.buso@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	97 m ²	Plocha parcely:	1202 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chalupu s potenciálem a pozemkem 1 202 m² v Čakovicích u Týnce nad Sázavou pouhých 20 minut od Prahy? ANO, máme!

Hledáte místo, kde si vytvoříte domov podle sebe?

Tahle nemovitost vám dává dvě možnosti: citlivá rekonstrukce stávající chalupy, nebo nový dům přesně podle vašich představ.

Chalupa se nachází na klidném, vyvýšeném místě. Okolí se postupně rozvíjí a v sousedství již stojí nové rodinné domy.

Dispozice:

samostatný pokoj
kuchyně a jídelna
koupelna
spíž
zádveří s posezením a menší terasa
půda

V přízemí jsou sklepní prostory a dílny, které lze využít jako zázemí, sklad, klubovnu nebo je začlenit do obytné části a dům tak rozšířit. Součástí je i krb, který dodává prostoru atmosféru.

Na pozemku je vrtaná studna a jímka.

Celková výměra pozemků včetně zastavěné plochy činí 1 202 m² - dostatek prostoru pro zahradu, relaxační zónu, bazén nebo novou stavbu.

Klid, prostor a Praha v rozumné dojezdové vzdálenosti.

Hledáte místo s budoucností a skutečným potenciálem? Právě jste ho našli! Těším se na prohlídky.