

## PRODEJ: MODERNÍ RODINNÝ DŮM „HIT“ NA KLÍČ - VÝSTAVBA MOŽNÁ IHNEDE, VYDÁNO STAVEBNÍ POVOLENÍ!

Hladké Životice



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Podhajský**

**GSM: +420 774 980 366**

**E-mail:**

[petr.podhajsky@century21.cz](mailto:petr.podhajsky@century21.cz)

[www.century21.cz](http://www.century21.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1260 m <sup>2</sup>
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** \*\*\* Cena již od 4.990.000, ve fázi hrubé stavby domu včetně pozemku! \*\*\*

Hledáte domov, který v sobě snoubí líbivou architekturu, maximální funkčnost a nízké náklady na bydlení? Nabízíme vám jedinečnou příležitost ke koupi pozemku s výstavbou oblíbeného rodinného domu HIT od renomované společnosti Berkucio.

O projektu

Jedná se o stavbu dvou totožných domů na sousedních pozemcích v obci Hladké Životice. Stavba domů bude zahájena na jaře 2026. Díky včasné rezervaci máte nyní ideální příležitost zasáhnout do výběru standardů a přizpůsobit si dům

svému vkusu.

Klíčové parametry domu HIT:

- Dispozice: 4+kk (ideální pro rodinu s dětmi).
- Užitná plocha: cca 110 m<sup>2</sup> (promyšlený prostor bez zbytečných chodeb).
- Typ stavby: Moderní, energeticky úsporný dům s důrazem na kvalitu provedení.
- Dominanta domu: Prosvětlený obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu.
- Komfort: Tři samostatné neprůchozí pokoje, prostorná koupelna a technické zázemí.

Hlavní výhody:

- Nízké provozní náklady: Dům je navržen v energetické třídě, která šetří vaši peněženku.
- Záruka kvality: Výstavbu realizuje firma Berkucio, známá precizním přístupem a používáním ověřených materiálů.
- Lokalita: Hladké Životice s výborným napojením na dálnici.
- Pozemek: 1260 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci, zahradničení i dětské hry.

Možnost kompletní realizace domu na klíč.

Nečekejte na zdražování stavebních materiálů a zajistěte si své nové bydlení již nyní!