

Pronájem pěkného bytu 3+kk/balkón a lodžie - ul. Ve Stromovce, Hradec Králové

Ve Stromovce, Hradec Králové



21 500 Kč

za měsíc

+ 3.000 Kč energie +
elektřina



Vyřizuje

Ing. Lukáš Rejček

Tel.: +420 774 200 456

GSM: +420 774 200 456

E-mail: rejfek@donetta.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Lodžie:	8 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt 3+kk s balkónem a lodžii v Hradci Králové, v ul. Ve Stromovce. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží zděného bytového domu, celková výměr bytu činí cca 76 m². Dispozice: vstupní chodba, pokoj s kuchyňským koutem a balkónem (orientovaný na východ), koupelna, samostatné WC, komora (s přípojkou na pračku) a 2 pokoje orientované do vnitrobloku (orientované na západ). K bytu je možné pronajmout garážové stání přímo v domě.

V bytě se nachází kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů: sklokeramická varná deska, digestoř, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka a lednička s mrazákem. V ložnici je vestavná skříň a manželská postel. Na podlahách je marmoleum, v koupelně a WC dlažba.

Byt nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě. U domu se nachází uzavřený vnitroblok s dětským hřištěm. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost. Ohřev vody a topení dálkové (Opatovice). Byt je celý nově vymalován.

Nájemné činí 21.500 Kč/měsíc + garážové stání 1.500 Kč/měsíc. Zálohy na energie činí cca 3.000 Kč/měsíc + elektřina na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) 45.000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu.