



Prodej - Byty

číslo zakázky: 2123

Prodej bytu 3+kk s lodžii, 46 m Kamýk, Praha.

Cholupická, 14200, Praha 12, Praha



Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

muj.domov.reality@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk s lodžii, 46 m Kamýk, Praha.

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk, situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě Praha Kamýk. Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár i menší rodinu, stejně tak představuje zajímavou investiční příležitost.

Dispozice a parametry

Celková užitná plocha: 46 m

byt: 39,7 m

lodžie: 4,8 m

sklep: 1 m

podlaží panelového domu s výtahem

Osobní vlastnictví

Energetická náročnost: úsporná

Stav bytu: dobrý, možnost okamžitého bydlení

Byt je dispozičně velmi dobře řešený a nabízí praktické uspořádání místností.

K jednotce náleží lodžie s příjemným výhledem a sklepní kóje pro další úložný prostor.

Dům je udržovaný a nachází se v klidné části obce s dostatkem zeleně.

Lokalita a občanská vybavenost:

Kamýk je dlouhodobě oblíbenou rezidenční lokalitou díky spojení klidného bydlení s přírodou a výborné dostupnosti do centra Prahy.

V bezprostředním okolí naleznete:

mateřské a základní školy

obchody a supermarkety

lékárnu a zdravotnická zařízení

poštu

restaurace a kavárny

dětská hřiště a sportoviště

Milovníci přírody ocení blízkost zeleně a možnost procházek například v:

Lesopark Kamýk

Modřanská rokle

Kunratický les

Lokalita nabízí také velmi dobrou dopravní dostupnost:

autobusové zastávky MHD v docházkové vzdálenosti

rychlé spojení na metro a do centra města

pohodlné silniční napojení

Shrnutí:

klidná rezidenční lokalita

lodžie + sklep

výtah v domě

vhodné k bydlení i investici

kompletní občanská vybavenost

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.

Kontakt:

Můj domov REALITY s.r.o.

Makléřka: Lidiya Savynets

WhatsApp / Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets