

Pronájem bytu 4+1 86m2 Střimelická Praha 4 Spořilov Záběhlice

Střimelická, 14100, Praha 4, Praha



30 000 Kč

za měsíc

+ 5000 zúčtovatelné
poplatky + el a plyn



Vyřizuje

Helena Dobešová

Tel.: 608 77 14 77

GSM: 608 77 14 77

E-mail:

dobesova@realitynebe.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 4+1 86m2 v ulici Střimelická Praha 4 Spořilov. Byt se nachází v přízemí cihlového udržovaného a nově i zatepleného domu s výtahem. Byt je nově zrekonstruovaný. Bezpečnostní dveře vás

zavedou do vstupní chodby, která má novou vinylovou podlahu a místo na botník, Toaleta je zvlášť, koupelna má nový sprchový velký kout, žebrové topení, umyvadlo, zrcadlo, teplé stoupačky. Vinylová podlaha vede až do samostatné kuchyně (8,75m²) s oknem a novými barevně laděnými moderními materiály. Zde je nová kuchyňská linka s místem na pračku, dále je zde mikrovlnka, dřez, velká vestavná myčka, plynový sporák s el. troubou, digestoří, spíží, oknem a místem na lednici (může být zakoupena).

Byt má 4 prostorné pokoje s parketami, (12,5m², 14m², 17,6m²) jeden největší pokoj (22,5m²) - obývací je průchozí do dalšího pokoje. Dva pokoje jsou směřovány na východ, dva pokoje jsou na západ. Máte tak vždy v bytě dostatek světla a slunce. Ve všech pokojích je nová elektřina a nově i zasítováno. Možno tak napojit na vysokorychlostní internet. Dálkové vytápění. K bytu náleží sklep. Dům má velmi dobré místo s dostupností do práce, centra Prahy. Je hned na konečné Tram zastávky, u domu je i zastávka Busu a výborná pekárna. Škola, školka v těsné blízkosti, park třešňovka a sportovní areál Hamr centrum. Parkování u domu, Vhodné pro rodinu, pracující nekuřáky bez dluhů. Volné ihned. Měsíční poplatky 5 tis. Kč + el a plyn.