

MIG

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: N31202

Prodej rodinného domu Zbraslav, 98 m² se zahradou 294 m²

Šlapalova, 66484, Zbraslav



5 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních
služeb, cena k jednání



Vyřizuje

Ing. Jiří Dejnožka

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 731 598 271

E-mail: dejnozka@mig.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	152 m ²
Užitná plocha:	98 m ²	Plocha parcely:	536 m ²
Plocha zahrady:	294 m ²	Plocha dílna:	39 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné lokalitě obce Zbraslav nabízíme na prodej rodinný dům, který umožňuje příležitost k pohodlnému bydlení v blízkosti přírody. Dům je vhodný jak k okamžitému bydlení, tak i k rekreaci. Lze uvažovat i o případné rekonstrukci za podpory programu "Oprav dům po babičce". Samotný dům má užitnou plochu 98 m² a nachází se na rovinatém pozemku o rozloze 536 m². Jeho stav je dobrý a budova je z cihel, což zaručuje dlouhou životnost. Dům disponuje variabilní dispozicí a prostornou zahradou s dílnou, je tak ideální pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné grilování. Hledáte-li bydlení v klidné lokalitě poblíž přírody i nadosah města, je to správná volba. V obci je základní občanská vybavenost, úplná základní i mateřská škola. Dobrým spojením na D1 a krátkou dojezdovou vzdáleností do Brna je tato nemovitost skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení mimo přelidněné lokality v blízkosti přírody.