

Prodej rodinného domu, 296 m², Louňovice, ul. Ke Kaménce

Ke Kaménce, 25162, Louňovice



18 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rafaj Paterová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	296 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Místo kde voní dřevo, praskají kachlová kamna a každý kout má svou atmosféru. Tento nádherný celodřevěný srub nabízí velkorysý prostor bez kompromisů a skutečný pocit domova. Srdcem domova je otevřený obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelnou, kde uprostřed stojí poctivá kachlová kamna. Přízemí je bezbariérové - pokoj pro hosty, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, místnost s přípravou pro saunu. V patře klidová zóna: hlavní ložnice, dva dětské symetrické pokoje, pracovna či ložnice a obrovská koupelna s velikou vanou, další velká místnost s toaletou pračkou a sušičkou. Garáž na jedno auto s technickým koutem kde je zabudováno 2x tepelné čerpadlo na vytápění domu, a ohřev vody, podlahové vytápění. Zahrada o velikosti 1186 m² s ovocnými stromy a keři nabízí prostor pro přírodní jezírko, krytá terasa i pohodlné parkování o velikosti 100 m². Klidná lokalita bez další výstavby, obecní voda i kanalizace, vlastní 44m vrtaná studna. Domov pro ty, kteří hledají harmonii, prostor a soukromí.