

## Pronájem bytu 1+kk s terasou, 45 m<sup>2</sup>, Peškova, Olomouc

Peškova, Olomouc



**13 000 Kč**

za měsíc

+ služby, jistota a provize  
RK



Vyřizuje

**Karel Pazdera**

**Tel.:** +420 777 235 428

**GSM:** +420731648458

**E-mail:**

[karel.pazdera@re-max.cz](mailto:karel.pazdera@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu hezký moderní byt 1+kk o evidované výměře 45 m<sup>2</sup> na ulici Peškova, Olomouc. Byt se nachází v 4. NP (z celkových 5 NP) cihlového domu z roku 2011. K bytu náleží prostorná ložnice o velikosti 9,7 m<sup>2</sup> a komora před bytem o velikosti 1,18 m<sup>2</sup>. Byt má východní orientaci. Majitelé byt nabízejí včetně kuchyňské linky, el. trouby, lednice, mikrovlnné trouby, jídelního, pracovního a konferenčního stolu, sedací rozkládací soupravy, dvou židlí a úložným prostorem v předsíni (vše dle fotek). V bytě jsou vinylové podlahy a dlažba. Rozměry obytné místnosti 6,2 x 4,8 = 29,5 m<sup>2</sup>. Poplatky: nájemné ve výši 13.000,- Kč + zálohy na služby (cca 2.500,- Kč).

Vratná jistota je ve výši dvou nájmů. Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH. Možnost pronájmu venkovního parkovacího stání za příplatek 2.000,- Kč za měsíc. Zastávka MHD ve vzdálenosti cca 200 m. Byt je volný ihned. Bližší informace u makléře nabídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.