

Podnájem bytu 1+1 Jaroslava Seiferta 1332/19, Hlučín

Jaroslava Seiferta, 74801, Hlučín



8 300 Kč

za měsíc

+ 2.200 zálohy na služby,
nezahrnují zálohy na
elektřinu



Vyřizuje

Jakub Vrána

Tel.: 555 333 794

GSM: 555 333 794

E-mail:

jakub.vrana@sian.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 30 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu útulný byt 30 m² na ulici J. Seiferta v Hlučíně. Byt se nachází v 5. patře panelového domu a je vhodný spíše pro jednotlivce, případně nenáročný pár.

Dispozice je řešena jako kuchyně propojená s obývacím pokojem. Kuchyně je vybavena lednicí, varnou deskou, jídelním stolem a židlemi. Součástí je také obývací sestava. V ložnici se nachází šatní skříň. Byt nabízí základní úložný prostor. Koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a toaletou (společně). Byt je částečně vybaven.

V docházkové vzdálenosti jsou obchody i zastávky MHD.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 10.500 Kč + elektřina. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují zálohu na elektřinu.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 10.500 Kč
- vratnou kauci 22.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt k dispozici od 2.5.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště

- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení