

Světlý byt po rekonstrukci na Vinohradech

Šrobárova, 10100, Praha 10, Praha



25 500 Kč

za měsíc

Poplatky 4 000 Kč + přepis
elektriny



Vyřizuje

Bc. Viktor Nakovski

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 924 098

E-mail:

viktor.nakovski@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je od 1. 4. 2026 k dispozici světlý byt po kompletní rekonstrukci.

Byt se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě a nabízí prakticky řešenou dispozici — obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a vstupní předsíň s úložnými prostory.

Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, lednice) a nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru. Velká okna zajišťují dostatek denního světla a orientace do klidné části se zelení poskytuje příjemné bydlení bez ruchu ulice.

Koupelna je moderní, s walk-in sprchovým koutem a přípravou pro pračku. V předsíni se nachází vestavná skříň a botník.

Podlahy jsou plovoucí v kombinaci s dlažbou, byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k nastěhování bez dalších úprav.

Ohřev vody a podlahové vytápění zajišťuje centrální plynová kotelna. K dispozici je také společná kočárkárna / kolárna.

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19, 150 00 Praha 5, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web: <https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající klidné a čisté bydlení.

Parkování možné po dohodě s pronajímatelem za 2 000 Kč / měsíc / parkovací místo.