

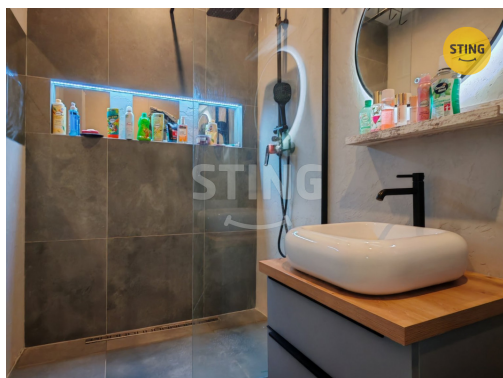


Prodej - Byty

číslo zakázky: 134686

Prodej dr. bytu 3+kk se zasklenou lodžii, 53 m², ul. Sokolovská, Ov-Poruba

Sokolovská, Poruba, Ostrava



4 100 000 Kč
za nemovitost

Zlevněno!



Vyřizuje

Barbara Košová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: družstevní

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 53 m²

Stav objektu: dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekonstruovaný dr. byt 3+kk se zasklenou lodžii s celkovou plochou 53 m² na ul. Sokolovská v Ostravě . Porubě, situovaný v 6.NP udržovaného bytového domu s výtahem.

Dispozice bytu po rekonstrukci, která proběhla před cca rokem, nabízí o jednu místnost navíc z původní kuchyně, pokoj s obývací částí, jídelnou a kuchyňským koutem, ložnici, zvětšenou koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a místem pro pračku a sušičku, samostatné WC a předsíň s vestavěnou odkládací stěnou. Velkým plusem je prostorná zasklená lodžie, orientace všech místností na jižní stranu do dvora se zelení mimo hlavní silniční tah a možnost parkování.

Součástí rekonstrukce jsou nové rozvody elektro, vody a odpadů, omítky, podlahové krytiny, dveře, zařizovací předměty (kuch. linka s vestavěnými elektrospotřebiči - kombinovaná chladnička, myčka, el. trouba, digestoř, atd.), sanita. Součástí prodeje je i vestavěná odkládací stěna v předsíni a vestavěná šatní skříň v ložnici. Příslušenstvím k

bytu je sklep.

Měsíční náklady se zálohami na teplo, TV, SV pro 3 osoby činí 6.810,- Kč plus záloha na spotřebu el. energie.

Bližší informace poskytneme na prohlídkách. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.