

## Prodej bytu 3+1, 102 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Bulharská

Bulharská, 36001, Karlovy Vary



**3 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Musil Boris**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 102 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v samotném srdci Karlových Varů, ale zároveň v klidu vnitrobloku? Nabízím mezonetový byt o dispozici 3+1 ve 3. a 4. patře udržovaného domu mezi ulicemi Bulharská a Horova. Spojuje absolutní centrum města s příjemným soukromím mimo hlavní ruch. Byt je rozdělen do dvou podlaží. Ve spodní části je kuchyně, koupelna a velkorysý obývací pokoj se schodištěm do podkroví. Horní patro nabízí útulnou atmosféru se šikmými stropy, trámy a třemi pokoji – ideálními pro ložnici, děti či pracovnu. Velkou výhodou je kompletní vybavení v ceně – stačí si přinést osobní věci a můžete bydlet nebo ihned pronajímat. V pěší dostupnosti je veškerá občanská vybavenost i kolonáda. Bonus navíc: parkovací místo přímo ve dvoře. Zavolejte mi, rád vám byt osobně představím.