

Prodej rodinného domu, 100 m², Nučice, ul. Na Čtyřku

Na Čtyřku, 25216, Nučice

**13 800 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** řadový**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 100 m²**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk s užitnou plochou 100 m². Nučice jsou ideální volbou pro ty, kteří hledají rodinné bydlení - nabízí dostatek soukromí, minimum provozu, v blízkosti dětského hřiště, cyklostezky a workoutového hřiště pro dospělé. Výhodou je udržovaná zahrada na pozemku o velikosti cca 378 m², jehož součástí je zateplený zahradní domek se zavedenou elektřinou. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, technická místnost, koupelna se sprchovým koutem s toaletou a prostorný obývací pokoj s kuchyní, jehož dominantou jsou krbová kamna značky Storch a vstupem na prosluněnou terasu o velikosti 35 m². Horní patro disponuje třemi pokoji, koupelnou s vanou a toaletou. Výhodou je úložný půdní prostor, který je pochozí. Dům je vytápěn podlahovým topením, které má v každé místnosti své samostatné čidlo. Velmi úsporný. PENB bude dodáno. Parkování přímo na pozemku. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte se ozvat.