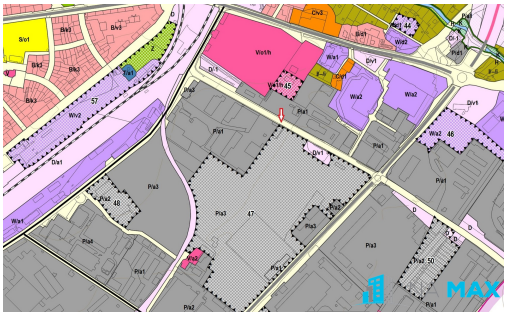
Prodej - Komerční prostory číslo zakázky: **00100**

Prodej obchodního prostoru 272 m², Znojmo

Dobšická, 66902, Znojmo



5 800 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

Vyřizuje
David Kulhánek
Tel.: 603 304 327
GSM: +420 603 304 327
E-mail:
davidkulhanek@seznam.cz

Plocha kanceláří:	272 m²	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Druh prostor:**	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji objekt situovaný do průmyslové části středu Znojma, na ulici Dobšická. Pozemek má výměru 572 m² a z toho zastavěná plocha objektu je 294 m².

Rozměry stavby jsou 10,5m x 28 m, pozemek cca. 15,5,m x 37,5 m.

Na budovu bylo vydáno rozhodnutí a schválení stavebního záměru na stavbu : změna dokončené stavby - nástavba a stavební úpravy stávajícího objektu. Zastavěná plocha je schválena stávající, tzn. 294 m2 a výška stavby 8,09 m. Stavební úpravy již započaly.

Pozemek se nachází v ploše smíšené výrobní - návrh, areálová, s výškou stavby 6 - 17 m.

Přípojky vody, elektřiny, plynu včetně měřičů, odpady.

Pojďte krásně a pohodlně podnikat, nebo investovat.
Potřebujete-li vyřídit úvěr, rádi Vám jej výhodně zprostředkujeme.
Bližší info u makléře.