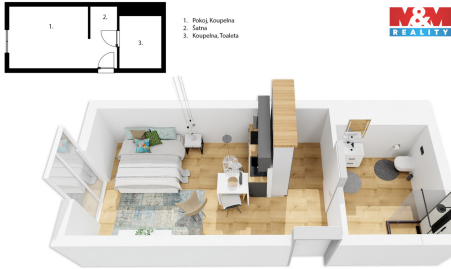


## Prodej bytu 1+kk, 34 m<sup>2</sup>, Janské Lázně, ul. Modrokamenná

Modrokamenná, 54225, Janské Lázně



**5 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Grohová Silvie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** smíšená

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 34 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej ski apartmánu 1+kk 34 m<sup>2</sup> Janské Lázně, přímo pod sjezdovkou na Černou horu. Apartmán je stylově zařízený a prodává se s celkový vybavením. Je vhodný pro rekreační pobyt a nebo dlouhodobé bydlení pro milovníky hor, přírody, klidu, lyžování, či horské turistiky. Ski areál Černá hora, ski school, upravené běžecké tratě, restaurace a další služby pro návštěvníky jsou v těsné blízkosti apartmánového domu. Janské Lázně 10 min chůze. Zde je i Aquapark, kino. Součástí prodeje je sklep, ski box s vyhříváním. V současné době je apartmán pronajímán přes cestovní kancelář v Trutnově, který zajišťuje i úklid. Zavedený internet. Občanská dostupnost a vybavenost velmi dobrá.