

Pronájem rodinného domu, 69 m², Trstěnice

35301, Trstěnice



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Šťastný Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** novostavba**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 69 m²**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naízíme jedinečnou příležitost pronajmout si samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Trstěnice pouhých 5 minut od Mariánských Lázní. Dřevěná novostavba bungalovu o dispozici 3+kk s prostornou zahradou za domem nabízí klid venkova i perfektní dostupnost do blízkého Německa. Potěší vlastní příjezdová cesta s car-portem na 2 vozy, pergola s elektrickým zavíráním zástěn sloužící jako zimní zahrada nebo krbová kamna, která zajišťují příjemnou atmosféru nejen v zimní večery. Nemovitost prošla velmi nedávno lehkou rekonstrukcí a je připravena k nastěhování od 16.3.2026. Bude k dispozici částečně vybavená, včetně lednice. Dům je vytápěný elektrickým podlahovým vytápěním, o ohřev vody se stará boiler. Voda i kanalizace jsou obecní. Nájemné činí 21 000Kč/měs. + voda 1500Kč/měs. Elektřina (cca 4000/měs.) se převádí na nájemníka. Vratná kauce ve výši 3 nájmů, provize RK jeden nájem. Tak neváhejte a nenechte si utéct Vaše vysněné bydlení v novém.