

Prodej bytu 3+kk, 59 m², Novosedly

69182, Novosedly



2 900 000 Kč
za nemovitost

Za nemovitost



Vyřizuje

Glavatovič Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 59 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt v původním stavu o dispozici 3+kk a podlahové ploše 59 m².

Bytová jednotka se nachází v cihlovém domě, v malebné vinařské obci Novosedly, situované na pravém břehu řeky Dyje, jen pár minut jízdy od Mikulova a v těsné blízkosti rakouských hranic.

Byt má praktické a velmi dobře řešené dispoziční uspořádání. Součástí jsou dva neprůchozí pokoje, které poskytují dostatek soukromí - ideální řešení pro rodinu, pár i jako investiční příležitost k pronájmu. Kuchyně nabízí prostor i pro obývací pokoj.

Velkou výhodou je vlastní vytápění kotlem na tuhá paliva, nebo plynovým kotlem, díky čemuž máte plnou kontrolu nad náklady.

K bytu náleží dva sklepy o velikosti 20 m², které poskytují nadstandardní úložné prostory.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s příjemnou atmosférou vinařského kraje.

Obec Novosedly nabízí základní občanskou vybavenost - mateřskou školu, základní školu, poštu, potraviny a další menší obchody.

Pro více informací kontaktujte makléře.