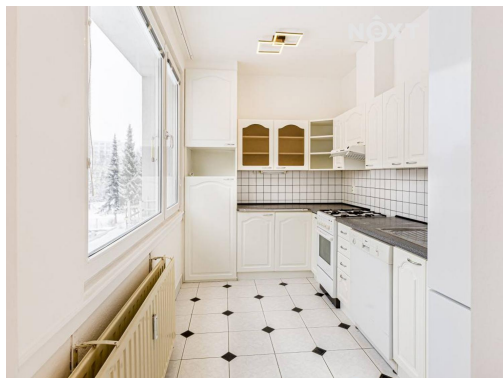


Pronájem byt 3+1, 76 m²

sídlíště Vajgar, 37701, Jindřichův Hradec



13 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
3.500,- Kč



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý byt o dispozici 3+1 ve 2. patře panelového domu na sídlíšti Vajgar 686 v Jindřichově Hradci. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Díky modernizaci nabízí příjemné a komfortní bydlení bez nutnosti dalších úprav.

Velkou výhodou domu je vlastní systém vytápění, ohřevu vody i zdroj elektřiny, což se výrazně promítá do nižších měsíčních nákladů oproti běžným bytovým domům. K bytu náleží sklepní kóje a obyvatelé domu mohou využívat také společnou kolárnu. Parkování je pohodlné na velkém parkovišti přímo před domem.

Lokalita Vajgar patří mezi vyhledávané části města díky kompletní občanské vybavenosti a zároveň blízkosti přírody. V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská a základní škola, obchody, lékárna, zdravotní středisko, restaurace i zastávky MHD. Nedaleko je také rybník Vajgar, který nabízí příjemné procházky i možnosti aktivního odpočinku. Do centra Jindřichova Hradce se dostanete během několika minut.

Měsíční nájemné činí 13.500 Kč, zálohy na energie 3.500 Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši 17.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 13.500 Kč + DPH. Byt je volný ihned a je určen k dlouhodobému pronájmu. Pro komunikaci

NEXT REALITY JAN KUBEŠ & PARTNEŘI Školní 77, Jindřichův Hradec 377 01, Tel.: 800 700 099, E-mail: jankubes.partneri@nextreality.cz, web: <https://www.nextreality.cz/pobocka/1220/next-reality-jindrichuv-hradec>

uvádějte evidenční číslo zakázky N116372.