

Pronájem, byty/1+kk, 31.3 m², Topolová 2916/14, 10600 Praha, Hlavní město Praha [ID 81166]

Topolová, Praha 10, Praha



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	31.3 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a vkusně navržený byt 1+kk o velikosti 31,3 m², který se nachází v 11. patře revitalizovaného domu s recepcí na adrese Topolová 2916/14, Praha - Záběhlice.

Dispozice a vybavení

Byt byl navržen renomovanou architektkou Ivanou Dombkovou, což je znát na kvalitě materiálů i promyšleném řešení prostoru.

Interiér působí velmi světlým a příjemným dojmem.

dispozice: 1+kk, 31,3 m²

11. patro - krásný výhled a dostatek světla

moderní kuchyňská linka (pračka není součástí vybavení)

komfortně řešená koupelna

sklep není k dispozici

Dům a lokalita

Dům je po rekonstrukci a nabízí nadstandardní bezpečnost i pohodlí:
recepce v přízemí - 5 dní v týdnu 8-20 hod. (možno nechat převzít poštu)
kolárna - možné využít kolárnu pro uskladnění kol
přístup na čip
výborná dopravní dostupnost (MHD v pěší vzdálenosti)
skvělá občanská vybavenost – obchody, služby, zeleň,

Cena

Nájemné: 17 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 3 500 Kč / měsíc (energie jsou součástí záloh)

Kauce: 2× nájemné (34 000 Kč)

Provize realitní kanceláře: 20 570 Kč

Ideální pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné, bezpečné a dobře dostupné bydlení v Praze.