

Prodej rodinného domu, 184 m², garáž, bazén, Kamenný Přívoz

25282, Kamenný Přívoz

**13 790 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Batěk Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	184 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme samostatně stojící rodinný dům 4+1 v klidné části obce Kamenný Přívoz. Dům je po kompletní a velmi pečlivé rekonstrukci z roku 2017. Užitná plocha 184 m² poskytuje komfortní a promyšlené bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dům nabízí dostatek prostoru pro rodinu, kvalitní technické zázemí a praktické dispoziční řešení. Součástí je garáž s dílnou, kryté parkovací stání, pergola pro celoroční posezení a udržovaná zahrada s bazénem zajišťující maximální soukromí. Pozemek je kompletně oplocen.

Obec disponuje základní občanskou vybaveností, kompletní služby jsou v nedalekém Jílové u Prahy. Výborná dopravní dostupnost - vlaková zastávka v docházkové vzdálenosti, rychlé spojení do Prahy nebo i do školy. Ideální kombinace klidu, prostoru a dostupnosti.